

Handbuch für

 **wingaeb Preisspiegel**

Version 2.5

Datum: 01.07.2021

wingaeb

Susanne Tiedemann
Wilhelminenhofstraße 76/77
D-12459 Berlin

Fon: +49 (30) 42 85 09 24




Fax: +49 (30) 42 85 09 21

info@wingaeb.de



www.wingaeb.de

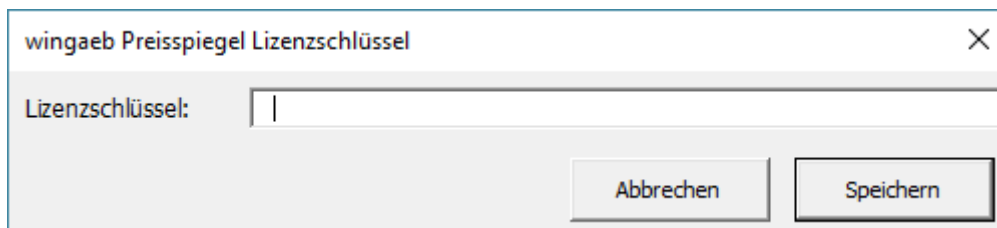
1.	Einleitung und Überblick	3
2.	Die Lizenzierung von wingaeb Preisspiegel.....	3
3.	Die Bedienung von wingaeb Preisspiegel – ein Überblick.....	3
3.1.	Programmstart	3
3.2.	Die Multifunktionsleiste – LV einlesen.....	4
3.3.	Einstellungen.....	4
3.4.	Leistungsverzeichnis einlesen	5
3.5.	Die Multifunktionsleiste Preisspiegel – Angebote einlesen.....	7
3.6.	Angebot einlesen	7
3.7.	Bieterliste	9
3.8.	Angebote prüfen – Validierungsprotokoll ausgeben	10
3.8.1.	Angebot in <i>wingaebxml</i> öffnen	11
3.8.2.	Angebotsinfos.....	12
3.9.	Angebote vergleichen	13
3.10.	Preisspiegel bearbeiten.....	13
3.10.1.	Angebote sortieren	13
3.10.2.	Angebot entfernen	13
3.11.	Auftrag vergeben	14
3.12.	Überarbeitetes Angebot exportieren	15
3.13.	Vergabevorschlag erzeugen.....	15
3.14.	Prüfmappe erzeugen.....	15
3.15.	Prüfprotokoll erzeugen (Funktion nur in Prüfmappe verfügbar).....	16

1. Einleitung und Überblick

 **wingaeb** Preisspiegel ist ein prozessunterstützendes Softwaretool auf Basis von Microsoft Excel zum Erstellen von Preisspiegeln und Auftrags-LVs.  **wingaeb** Preisspiegel unterstützt sowohl den aktuellen Standard GAEB XML als auch das noch verbreitete Format GAEB 90 (siehe www.gaeb.de). Zur Ausführung von  **wingaeb** Preisspiegel ist eine vorhandene Installation von **wingaebxml** erforderlich.


2. Die Lizenzierung von wingaeb Preisspiegel

Spätestens beim ersten Einlesen eines Leistungsverzeichnisses werden Sie aufgefordert, einen Lizenzschlüssel einzugeben. Über die Funktion  **Lizenzschlüssel** haben Sie jederzeit die Möglichkeit, Ihren Lizenzschlüssel einzusehen bzw. zu ändern. Klicken Sie auf  **Lizenzschlüssel**, geben Sie im Dialogfenster **[wingaeb Preisspiegel Lizenzschlüssel]** Ihren Lizenzschlüssel ein und klicken anschließend auf **[Speichern]**.




3. Die Bedienung von wingaeb Preisspiegel – ein Überblick

3.1. Programmstart

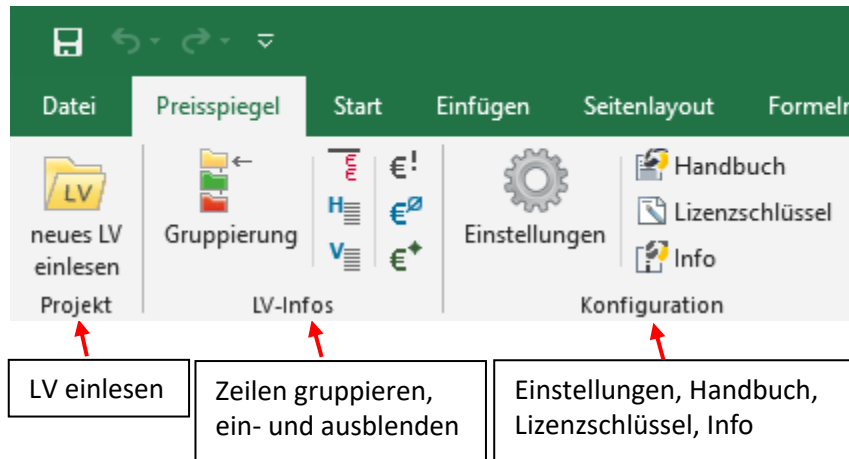
Nach der Installation finden Sie  **wingaeb** Preisspiegel im Startmenü im Ordner **[wingaeb Preisspiegel]** und, falls bei der Installation gewählt, auch als Verknüpfung auf dem Desktop.



***Hinweis:** Bei der gleichzeitigen Bearbeitung mehrerer  wingaeb Preisspiegel Arbeitsmappen kann es zu Fehlern bzgl. der Darstellung des Ribbon Bandes **[Preisspiegel]** führen. In diesem Fall sein, schließen Sie die betroffene Arbeitsmappe und öffnen Sie sie erneut.*

3.2. Die Multifunktionsleiste – LV einlesen

Wurde noch kein Leistungsverzeichnis eingelesen, stellt sich die Multifunktionsleiste folgendermaßen dar:

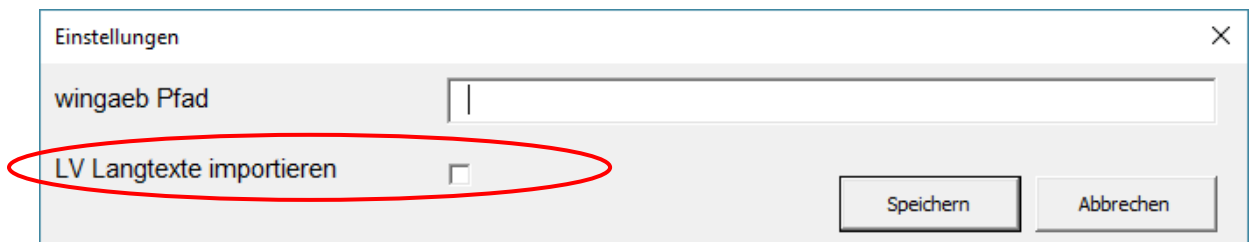


3.3. Einstellungen



Vor dem Einlesen eines Leistungsverzeichnisses klicken Sie auf Einstellungen.

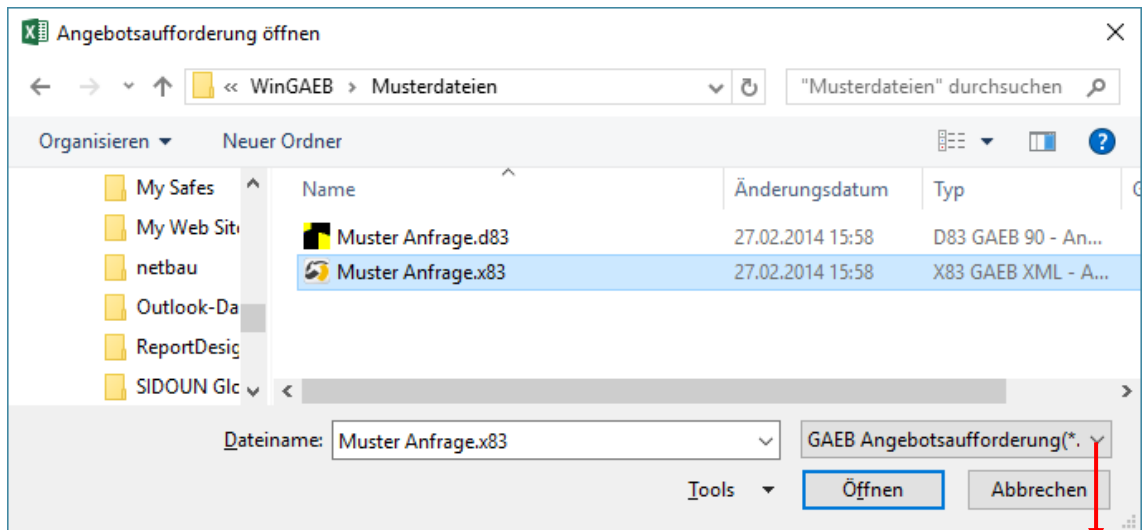
Hier können Sie u.a. entscheiden, ob Sie beim Einlesen von Leistungsverzeichnissen Langtexte mit einlesen möchten oder nicht. Bei großen Leistungsverzeichnissen benötigt der Import mit Langtexten entsprechend mehr Zeit als ohne.



3.4. Leistungsverzeichnis einlesen

Dem Angebotsvergleich (Preisspiegel) wird das ursprüngliche Leistungsverzeichnis (LV) im GAEB Format *.X83, *.D83 zugrunde gelegt. Das LV muss zunächst eingelesen werden. Danach werden die Angebotsdaten der Bieter zum LV importiert.

- Klicken Sie auf die Schaltfläche **[neues LV einlesen]**, um ein neues LV einzulesen.



GAEB Angebotsaufforderung(*.x83;*.d83)

- GAEB Angebotsaufforderungen GAEB XML oder GAEB DA 90 können ausgewählt werden.
- Nach einem Klick auf die Schaltfläche **[Öffnen]** wird die GAEB-Datei importiert und die Preisspiegel-Arbeitsmappe automatisch in den Ordner des gewählten Leistungsverzeichnisses kopiert.

Das importierte Leistungsverzeichnis hat folgenden Satzaufbau:

Informationen zum Auftraggeber werden im Kommentar angezeigt

Informationen zum Projekt werden im Kommentar angezeigt

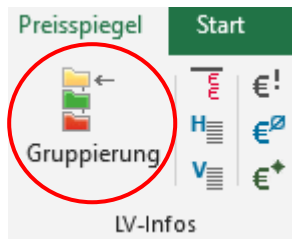
Der Langtext wird, falls in den Einstellungen gewählt, im Kommentar des Kurztextes dargestellt.

Informationen zum Zeilentyp einer Position werden im Kommentar der Positionsnummer angezeigt

Die Spalte **[aktiv]** zeigt an, ob die Position in den Gesamtpreis eingerechnet wird. Durch einen Doppelklick lässt sich ändern, ob die Position eingerechnet wird.

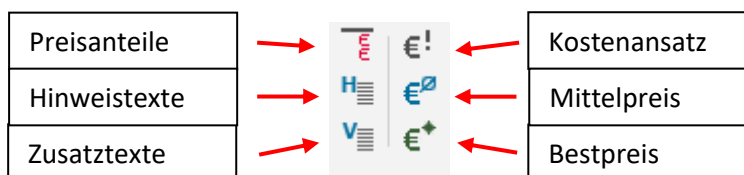
aktiv	PS	Schnittstelle BAU	Datum:
Pos.-Nr		Beschreibung	Menge Einheit
		99-001 - Muster Projekt	
		ROHBAUARBEITEN	
	1.1	MAUERARBEITEN	
	1.1.1	WÄNDE MAUERARBEITEN	
<input checked="" type="checkbox"/>	1.1.1.10	Abdichtung in Wand, G 200 DD, c	48,00 m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	1.1.1.20	Abdichtung in Wand, G 200 DD, c	48,00 m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	1.1.1.30	Hlz 12/1,4 - MG II, d= 36,5 cm	104,00 m ³
<input checked="" type="checkbox"/>	1.1.1.40	Hlz 20/1,8 - MG II, d= 24,0 cm	48,00 m ³
<input type="checkbox"/>	1.1.1.50	Außenw.LB-Vbl 2-0.6-16DF, d=24.	48,00 m ²
<input checked="" type="checkbox"/>	1.1.1.60	Mauerwerk 1053/1 Außenwand '	48,00 m ²
<input checked="" type="checkbox"/>	1.1.1.70	Abdichtung Kellerziegelmauerwe	90,00 m ²
<input type="checkbox"/>	1.1.1.80	Hohlkehle an aufgeh. Kellermaue	70,00 m

- Die LV-Gliederungselemente lassen Sie sich mit der Funktion **[Gruppierung]** anzeigen.



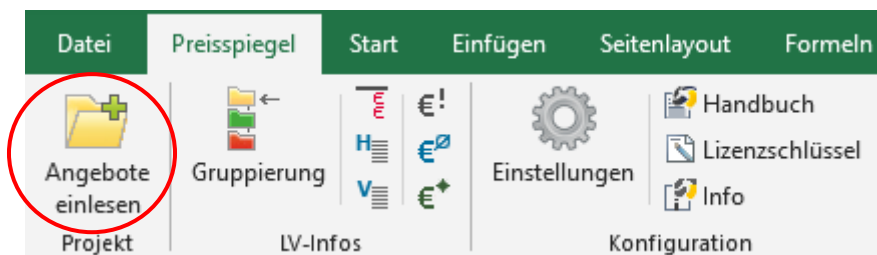
1	2	3	4	A	H	I	J	K	L
				aktiv	PS	Schnittstelle BAU	Datum:		
				1	Pos.-Nr	Beschreibung	Menge	Einheit	Anteile
				3		99-001 - Muster Projekt			
				4		Ungeprüfte Angebotsendsumme(netto)			
				5		DECKBLATT			
				6		BAUBESCHREIBUNG MUSTERPROJEKT			
				7		Allg. Vorbemerkungen			
				8		Formatierungen und Zeichensätze			
				9		Tabulatoren und Tabellen			
				10		Grafiken			
				11					
				12		ALLGEMEINER TEIL			
				13	1	ROHBAUARBEITEN			
				14		Hinweis zum Bereich 1 mit TE Bieter			
				15	1.1	MAUERARBEITEN			
				16	1.1.1	WÄNDE MAUERARBEITEN			
				17		Hinweistext mit zwei Bietertextergänzungen			
				18	✓ 1.1.1.10	Abdichtung in Wand, G 200 DD, c	48,00	m³	Material:
				19					Lohn:
				20					
				21	✓ 1.1.1.20	Abdichtung in Wand, G 200 DD, c	48,00	m³	Material:
				22					Lohn:
				23					
				24	✓ 1.1.1.30	Hlz 12/1,4 - MG II, d=36,5 cm	104,00	m³	
				25	✓ 1.1.1.40	Hlz 20/1,8 - MG II, d=24,0 cm	48,00	m³	
				26	□ 1.1.1.50	Außenw.LB-Vbl 2-0.6-16DF, d=24.	48,00	m²	
				27	✓ 1.1.1.60	Mauerwerk 1053/1 Außenwand '	48,00	m²	
				28	✓ 1.1.1.70	Abdichtung Kellerziegelmauerwe	90,00	m²	
				29	□ 1.1.1.80	Hohlkehle an aufgeh. Kellermaue	70,00	m	

- Zusätzliche LV-Infos schalten Sie über die Funktionen **[Preisanteile]**, **[Hinweistexte]** oder **[Zusatztexte]** ein- bzw. aus.



3.5. Die Multifunktionsleiste Preisspiegel – Angebote einlesen

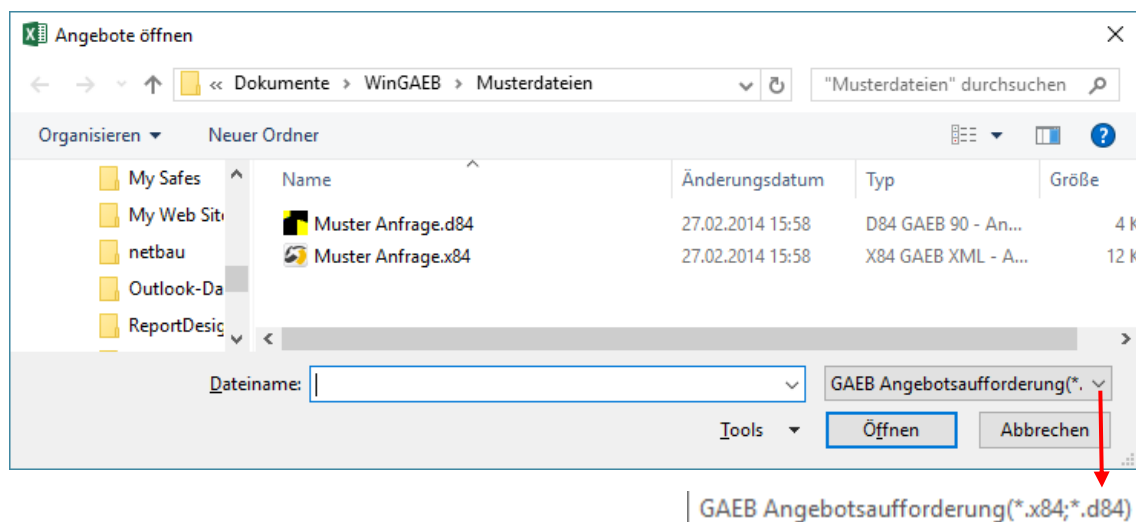
Nachdem das LV gelesen wurde wechselt das Preisspiegel-Menüband und stellt die Funktionen zum Import der Angebote zur Verfügung.



- [LV einlesen] wurde durch [Angebote einlesen] ersetzt.

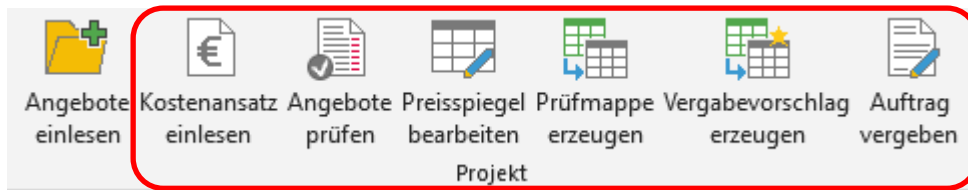
3.6. Angebot einlesen

- Wählen Sie [Angebote einlesen], um ein Angebot (GAEB DA 84) einzulesen.
- GAEB Angebotsdateien GAEB XML oder GAEB DA 90 können ausgewählt werden.



- Wählen Sie die Angebotsdatei und klicken anschließend auf [Öffnen], um diese einzulesen. Aus technischen Gründen ist der wingaeb Preisspiegel auf maximal 26 Angebote begrenzt.

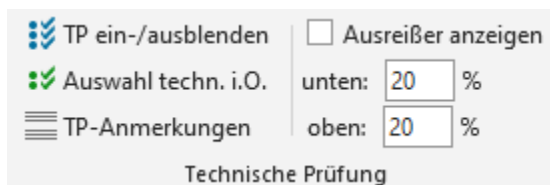
- Nach dem Einlesen des ersten Angebotes wurde die Multifunktionsleiste um einige Schaltflächen in der Gruppe **[Projekt]** sowie um die beiden angebotsspezifischen Menübänder **[Angebotsinformationen]** und **[(technische) Prüfung]** erweitert.



- In der Gruppe **[Angebotsinfos]** haben Sie die Möglichkeit, Bieterspalten ein- bzw. auszublenden und Eingabefelder hervorzuheben.



- Die Gruppe **[Technische Prüfung]** bietet Ihnen die Möglichkeit, einzelne oder markierte Zeilen auf „in Ordnung“ zu setzen, Anmerkungen zu erfassen sowie Ausreißerpreise eines selbst definierten Bereiches grafisch anzeigen zu lassen.



Maurermeister Kelle				Abweichung
EP [EUR]	GP [EUR]	BT	TP	[%]
	23.623,30			100,00%
	23.623,30			
	23.623,30			100,00%
	6.820,00			100,00%
	6.820,00			100,00%
21,00	1.008,00			100,00%
25,00	1.200,00			100,00%
14,00	1.456,00			100,00%
15,00	720,00			100,00%
16,00	(768,00)			100,00%

Weitere Informationen zum Bieter werden im Kommentar dargestellt.


Die Spalte **[Abweichung [%]]** stellt die prozentuale Abweichung zum Mittelbieter dar.

Biertextergänzungen werden im Kommentar der Spalte **[BT]** angezeigt

Der GP inaktiver Position wird geklammert dargestellt.

3.7. Bieterliste

Beim ersten Import eines Angebotes wird ein weiteres Tabellenblatt **[Bieterliste]** erstellt. Hier werden übergreifende Informationen zu den Bietern angezeigt.

		Bieterliste		Datum	30.04.2021
Projekt	19/007 - Das Muster fürs Lernen				
Dateiname	Angebot Luisenbau.x84	Angebot HauWech AG.x84			
Vergabe-Nr. / Anfrage-Nr.					
Angebotsdatum	12.07.2019	12.07.2019			
Verhandlungsdatum					
Bietername (Anzeige)	Luisenbau	HauWech AG			
Bietername (vertraglich)	Luisenbau	HauWech AG			
Strasse	Grasnarbe 34	Hochstapel 18			
PLZ / Ort	10777 Berlin	12999 Berlin			
Eröffnungsangebot (€)	27.508,50	27.312,00			
Geklärter Angebotspreis (€)	27.508,50	27.312,00			
Verhandelter Nachlass (€)	0,00	0,00			
Nachlass (%) (informativ)	0,00%	0,00%			
Endverhandelter Preis (€)	27.508,50	27.312,00			
Vergabevorschlag	ja	nein			

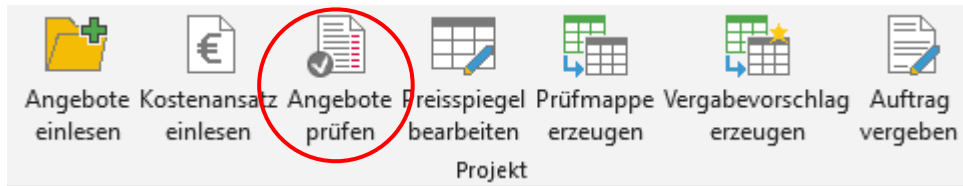
Wollen Sie den Preisspiegel anonymisieren, geben Sie hier die entsprechenden Bieternamen ein **[Bietername Anzeige]** – die Bieternamen in der Gesamtübersicht werden automatisch angepasst.

Für den bei der Erstellung des Auftrags-LVs zu verwendenden Bieternamen steht Ihnen eine eigene Zeile **[Bietername vertraglich]** zur Verfügung.

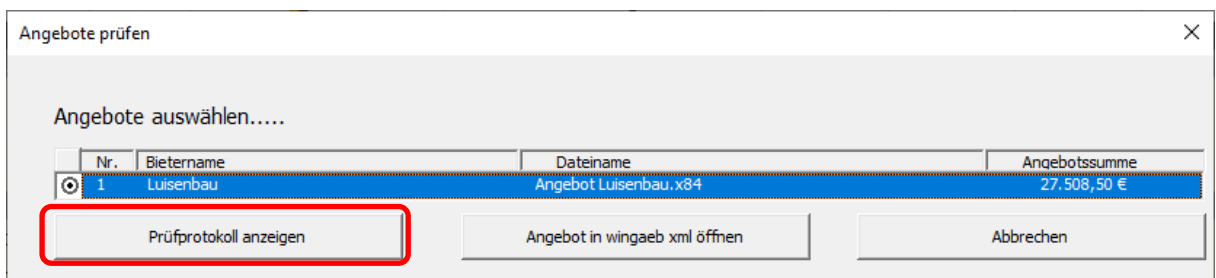
In der Zeile **[Vergabevorschlag]** legen Sie fest, welche Bieter beim Export des Vergabevorschlages aufgenommen werden sollen.

3.8. Angebote prüfen – Validierungsprotokoll ausgeben

Die Funktion **[Angebote prüfen]** ermöglicht Ihnen direkt nach dem Einlesen das Angebot einer Prüfung zu unterziehen (Validierung). Das im Hintergrund arbeitende **wingaebxml** prüft das Angebot und gibt ein Protokoll aus.



- Wählen Sie zuerst eines der importierten Angebote aus.
 - Starten Sie die Prüfung mit einem Klick auf die Schaltfläche **[Prüfprotokoll anzeigen]**.
- das Prüfprotokoll wird im Browser angezeigt



wingaeb GAEB Prüfprotokoll

©2019 wingaeb Susanne Tiedemann, Berlin

⊕ Protokollinformation

⊖ Dateiinformatiön (Angebot)

Dateiname:	Angebot Luisenbau.x84
GAEB-Format:	GAEB XML 3.1
Programm:	Schnittstelle BAU Testdaten
Programmversion:	Schnittstelle BAU Testdaten
OZ-Maske:	1.2.3.PP.I
Datenaustauschphase:	84
Bietername:	Luisenbau
Projektname:	Das Muster fürs Lernen
Währung des LVs:	€
LV hat Lose:	nein

⊕ Angebotsstatistik

⊖ Angebotssummen

LV-Summe		Summe aus Datei		Summe neu berechnet
Nettosumme:		27.508,50 €		27.508,50 €
Umsatzsteuer:	19,0 %		19,0 %	5.226,62 €
Bruttosumme:		32.735,12 €		32.735,12 €

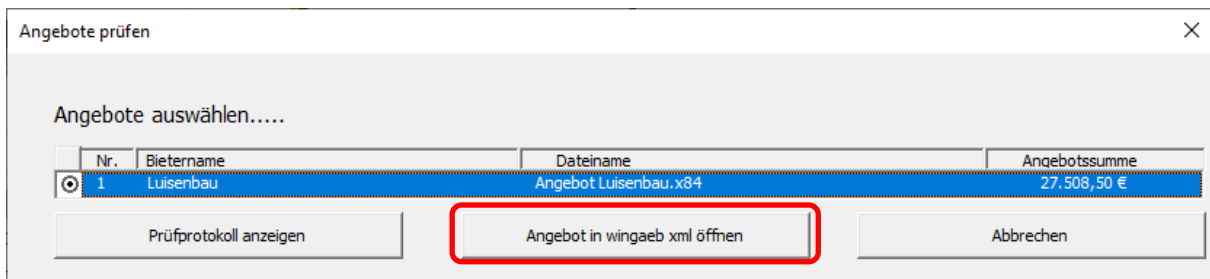
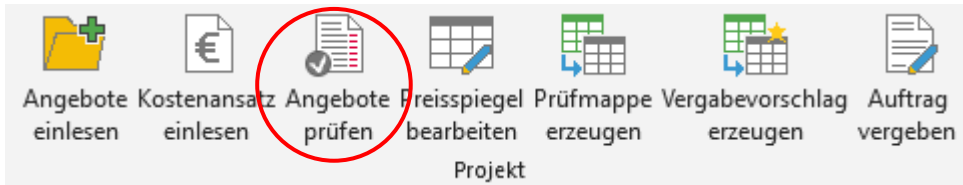
Meldungen

⊕ Fehler:	0
⊕ Warnungen:	0
⊕ Hinweise:	0

3.8.1. Angebot in *wingaebxml* öffnen

Mit einem Klick auf diese Schaltfläche können sie das Angebot zum Validieren und ggf. Nachbearbeiten in *wingaebxml* öffnen.

- Wählen Sie dazu den Bieter, dessen Angebot Sie zum Validieren in *wingaebxml* öffnen möchten.
- Klicken Sie auf **[Angebot in wingaebxml öffnen]**.
- Das Angebot wird in *wingaebxml* geöffnet und das Prüfprotokoll ausgegeben.

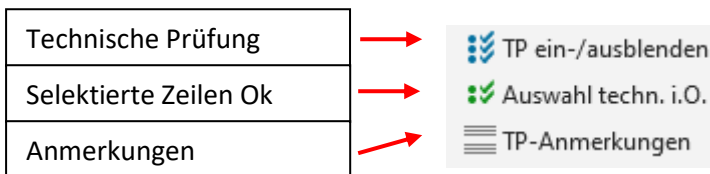


Achtung: nachdem Sie das Angebot in *wingaebxml* überarbeitet haben, sollten Sie dieses speichern und neu in den Preisspiegel importieren

3.8.2. Angebotsinfos



- Freie Menge
Beinhaltet das Leistungsverzeichnis Positionen mit einer „freien“ Menge (der Bieter muss die Menge eingeben), blenden Sie die Spalte **[freie Menge]** ein.
- Nachlässe
Hat der Bieter einen Nachlass gewährt, blenden Sie die Nachlassspalten ein.



- (technische) Prüfung
Führen Sie einen Doppelklick auf die Spalte **[TP]** aus, um die techn. Prüfung auf Ok zu setzen. Führen Sie einen weiteren Doppelklick aus, um einen Fehler zu dokumentieren. Alternativ können Sie auch die Buchstaben „ü“ und „x“ verwenden,
 - „ü“, um eine Position als gelesen oder akzeptiert zu kennzeichnen und
 - „X“ für positionen die Sie für ein Bieter gespräch markieren oder nicht akzeptieren

Sie können auch mehrere Zeilen auf Ok setzen, indem Sie diese markieren und anschließend auf die Schaltfläche **[Auswahl techn. i.O.]** klicken.

1	ROHBAUARBEITEN			23.623,30		100,00%
1.1	MAUERARBEITEN			6.820,00		100,00%
1.1.1	WÄNDE MAUERARBEITEN			6.820,00		100,00%
✓ 1.1.1.10	Abdichtung in Wand, G 200 DD, €	48,00 m ³	21,00	1.008,00	✓	100,00%
✓ 1.1.1.20	Abdichtung in Wand, G 200 DD, €	48,00 m ³	25,00	1.200,00	✗	100,00%

- Verwenden Sie ggf. Standardfunktion, um im Excel Preisspiegel Zeilen zu kommentieren.
- Weitere Funktionen sind das Ein- und Ausblenden von **[EP]**, **[Bietertextergänzung]**, Spalten für die Nachlässe und Darstellung der prozentualen Abweichung zum Vergleichsbieter.

3.9. Angebote vergleichen

- Vergleichswerte schalten Sie über die Funktionen **[Kostenansatz]**, **[Mittelpreis]** oder **[Bestpreis]** ein- bzw. aus.

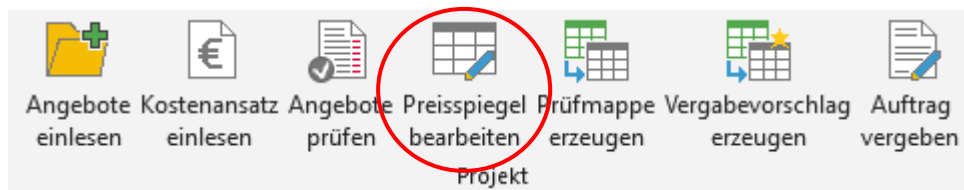
Kostenansatz		Mittelpreis		Bestpreis	
EP [EUR]	GP [EUR]	EP [EUR]	GP [EUR]	EP [EUR]	GP [EUR]

- Über die Funktion **[Kostenansatz einlesen]** eingelesene LV Schätzpreise können in den Spalten **[Kostenansatz EP [EUR]]** und **[Kostenansatz GP [EUR]]** angezeigt werden.
- In den Spalten **[Mittelpreis EP[EUR]]** und **[Mittelpreis GP[EUR]]** wird nach dem Einlesen von Angeboten den Durchschnittspreis angezeigt.
- Den günstigsten Preis einer Position finden Sie nach dem Einlesen von Angeboten in den Spalten **[Bestpreis EP[EUR]]** und **[Bestpreis GP[EUR]]**.
- Ausreißerpositionen werden gekennzeichnet, wenn Sie obere und/oder untere Abweichung zum Mittelpreis eingeben.

Ausreißer anzeigen
 unten: %
 oben: %

Technische Prüfung

3.10. Preisspiegel bearbeiten



- Der Menüpunkt **[Preisspiegel bearbeiten]** dient zum einen dem Sortieren von Angeboten, zum anderen dem Schließen vorhandener Angebote.

Preisspiegelbearbeitung

Angebote auswählen.....

Nr.	Bietername	Dateiname	Angebotssumme
1	Luisenbau	Angebot Luisenbau.x84	27.508,50 €
2	HauWech AG	Angebot HauWech AG.x84	25.688,00 €

3.10.1. Angebote sortieren

- Verwenden Sie die Pfeiltasten, um einen Bieter an eine andere Position zu setzen.
- Klicken Sie auf **[Angebote nach Preis sortieren]**, um eine automatische Sortierung nach der Angebotssumme durchzuführen.
- Klicken Sie auf **[Änderungen übernehmen]**, um die neue Reihenfolge der Bieter zu übernehmen.

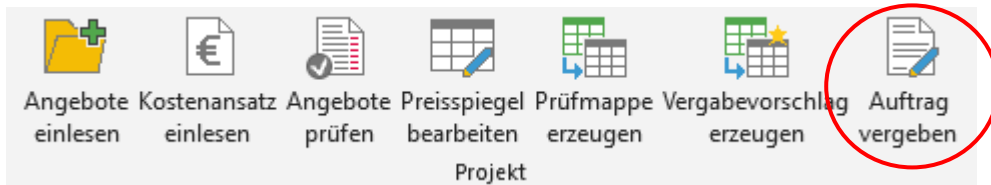
3.10.2. Angebot entfernen

- Wählen Sie den Bieter, dessen Angebot Sie löschen möchten.

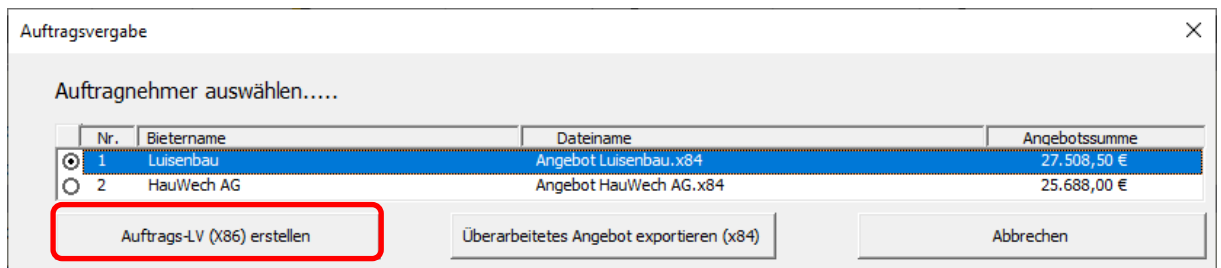
- Klicken Sie auf **[Angebot entfernen]**.
- Klicken Sie auf **[Änderungen übernehmen]**, um Ihre vorgenommenen Änderungen zu übernehmen.
- Beachten Sie, dass ein geschlossenes Angebot nicht wiederhergestellt werden kann.

3.11. Auftrag vergeben

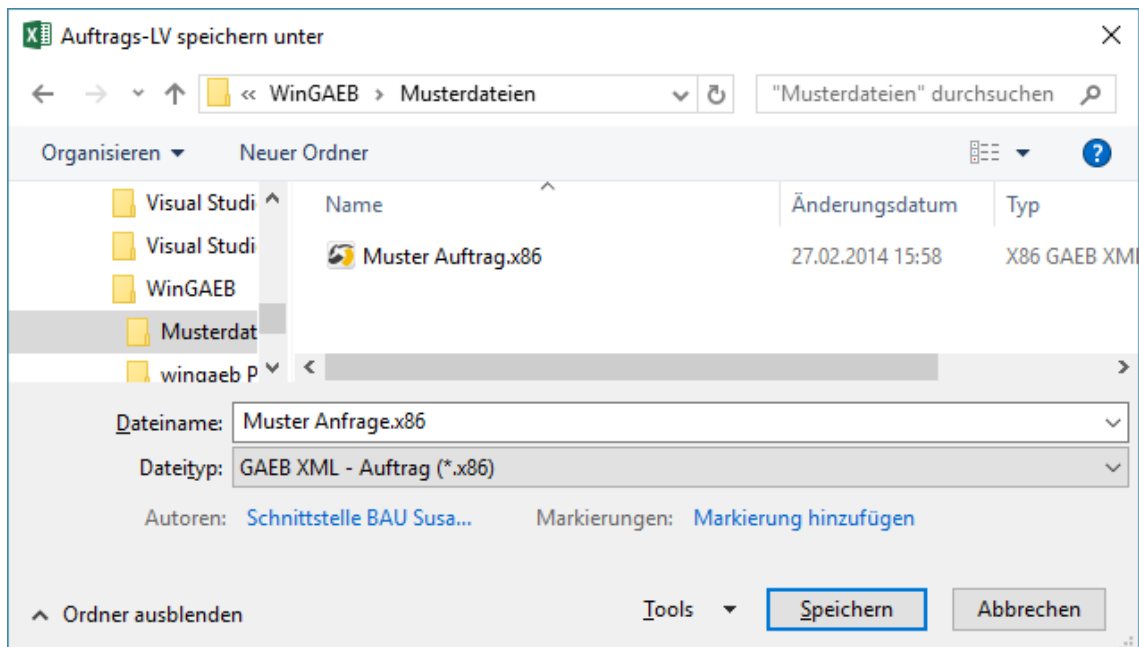
Über den Menüpunkt **[Auftrag vergeben]** können Sie ein GAEB DA86 Auftrags-LV erzeugen.



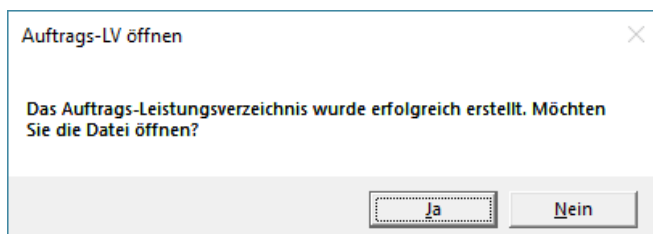
- Wählen Sie den Bieter, der den Auftrag erhalten soll.
- Klicken Sie auf **[Auftrags-LV (X86)] erstellen**.



- Wählen Sie Speicherort und ggf. Dateiname und klicken Sie anschließend auf **[Speichern]**.

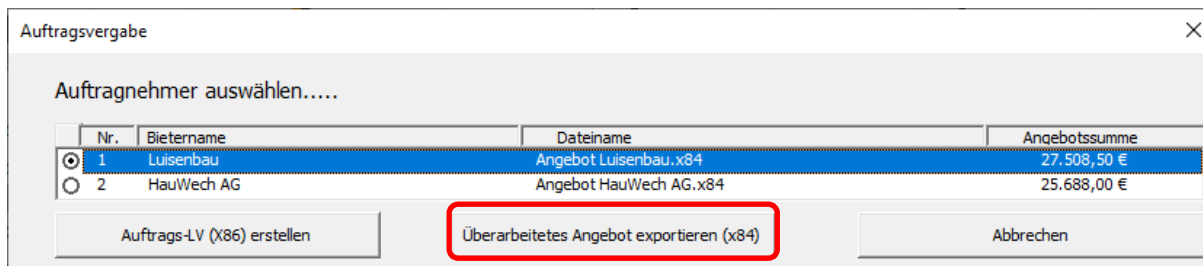


- Klicken Sie auf **[Ja]**, um das Auftrags-LV in **wingaebxml** zu öffnen.



3.12. Überarbeitetes Angebot exportieren

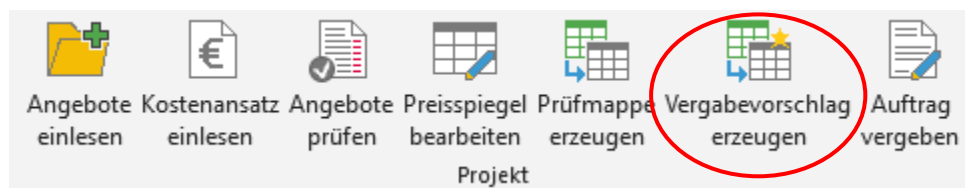
Haben Sie ein Angebot geändert, können Sie über einen Klick auf diese Schaltfläche die geänderte Angebotsdatei (DA84) erstellen.



- Wählen Sie den Bieter, dessen Angebot Sie exportieren wollen.
- Klicken Sie auf **[Überarbeitetes Angebot exportieren (x84)]**.
- Wählen Sie Ordner und Dateinamen zum Speichern des Angebotes.
- Klicken Sie auf **[Speichern]**, um das Angebot zu speichern.
- Klicken Sie ggf. auf **[Ja]**, um das Angebot in **wingaebxml** zu öffnen.

3.13. Vergabevorschlag erzeugen

Diese Funktion bietet Ihnen die Möglichkeit, eine neue Arbeitsmappe **[Vergabevorschlag]** zu erzeugen. Übergreifende Bieter- und Angebotsinformationen werden in einem Tabellenblatt **[Vergabevorschlag]**, weitere berechnete Informationen finden Sie im Tabellenblatt **[Markt- und Verhandlungserfolg]**.

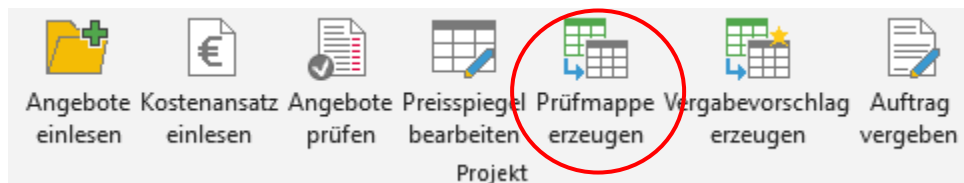


- Klicken Sie auf die Schaltfläche **[Vergabevorschlag erzeugen]**.
- Wählen Sie Ordner und Dateinamen zum Speichern des Vergabevorschlags.
- Klicken Sie auf **[Speichern]**, um den Vergabevorschlag zu speichern.
- Klicken Sie ggf. auf **[Ja]**, um den Vergabevorschlag zu öffnen.

Für die Erstellung eines Vergabevorschlages wird eine Vorlage verwendet, die angepasst werden kann. Diese finden Sie im Installationsordner (wingaeb Preisspiegel_VV.xlsx).

3.14. Prüfmappe erzeugen

Über diese Schaltfläche erzeugen Sie eine schreibgeschützte Kopie des **wingaeb** Preisspiegels, in der lediglich Anmerkungen erfasst werden können. Alle weiteren Funktionen zur Bearbeitung der Angebote sind deaktiviert. Das erste (d.h. linksstehende) Angebot wird in den Vergabevorschlag übernommen. Wenn Sie ein anderes Angebot zur Vergabe vorschlagen möchten, müssen Sie die Angebote zunächst über „Preisspiegel bearbeiten“ umsordieren.

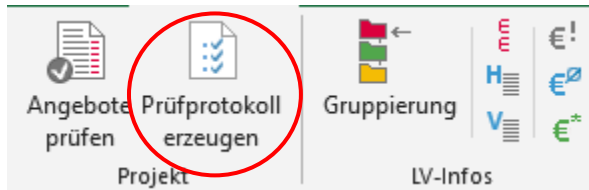


- Klicken Sie auf die Schaltfläche **[Prüfmappe erzeugen]**.
- Wählen Sie Ordner und Dateinamen zum Speichern des Vergabevorschlags.

- Klicken Sie auf **[Speichern]**, um den Vergabevorschlag zu speichern.
- Klicken Sie ggf. auf **[Ja]**, um den Vergabevorschlag zu öffnen.

3.15. Prüfprotokoll erzeugen (Funktion nur in Prüfmappe verfügbar)

In einer zuvor erstellen Prüfmappe können Sie ein Prüfprotokoll erzeugen. Das Prüfprotokoll ist eine vollständig schreibgeschützte Excel Arbeitsmappe ohne Makros, daher gibt es hier auch nicht das aus dem Preisspiegel bekannte Menü.



- Klicken Sie auf die Schaltfläche **[Prüfprotokoll erzeugen]**.
- Wählen Sie Ordner und Dateinamen zum Speichern des Prüfprotokolls.
- Klicken Sie auf **[Speichern]**, um das Prüfprotokoll zu speichern.
- Klicken Sie ggf. auf **[Ja]**, um das Prüfprotokoll zu öffnen.